خبر کوتاه

تفاهم‌نامه چهارجانبه برای احیای بازار تاریخی نطنز امضا شد

تفاهم‌نامه چهارجانبه میان وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، وزارت راه و شهرسازی، شهرداری و شورای شهر نطنز برای همکاری بین بخشی برای مرمت و احیای بازار تاریخی شهر نطنز و سامان‌دهی بافت پیرامون آن سه‌شنبه ۲۱ آبان به امضا رسید.

به گزارش خبرنگار میراث آریا، انجام همکاری بین بخشی برای مرمت و احیای بازار تاریخی شهر نطنز و سامان‌دهی بافت پیرامون آن هدف این تفاهم‌نامه ذکر شده است.

این تفاهم‌نامه به امضای محمدحسن طالبیان معاون میراث‌فرهنگی کشور، سیدمحمد پژمان معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، علی پیرایینده شهردار نطنز و محمد مرادی رئیس شورای شهر نطنز رسید.

تبدیل شدن قلعه اولتان به پایگاه ملی

سرپرست اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی شهرستان‌های پارس‌آباد و اصلاندوز با بیان اینکه حریم قلعه شهر باستانی ورتان اولتان در شورای حریم کشور به تصویب رسیده، از تبدیل این قلعه به پایگاه ملی خبر داد.

به گزارش میراث آریا به‌نقل از روابط عمومی اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اردبیل، علیرضا ارزنگی با بیان این مطلب افزود: «پایگاه ملی می‌تواند فرصتی برای صیانت هرچه بیشتر، جذب اعتبار و ساماندهی یک اثر تاریخی را فراهم سازد و با تخصیص اعتبارات لازم و ویژه این منطقه را می‌توان به یکی از قطب‌های گردشگری شمال غرب کشور تبدیل کرد.»

او همچنین به مطالعه جامع منطقه نمونه گردشگری دریاچه شهرک شهید غفاری مغان و مطالعه منطقه نمونه گردشگری تالاب تیراق کندی اشاره کرد و افزود: «اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اردبیل آماده اجرای پروژه‌های توسعه‌محور در این منطقه دارای ظرفیت بالای گردشگری بوده و از محل صندوق توسعه ملی ۱۰۰ میلیارد تومان تسهیلات به سرمایه‌گذاران اختصاص یافته است.» سرپرست اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی شهرستان‌های پارس‌آباد و اصلاندوز تشریح کرد: «این پروژه در سال ۸۹ کلنگ‌زنی شد و تاکنون حدود ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و امسال نیز ۴ میلیارد ریال برای ادامه عملیات ساختمانی آن تخصیص یافته تا امسال تکمیل و به بهره‌برداری برسد.»

ارزنگی همچنین با اشاره به ثبت جهانی ورنی مغان گفت: «در راستای رونق تولید بخش صنایع‌دستی ۴ میلیارد ریال اعتبار شهرستانی و ۴ میلیارد ریال اعتبار استانی درخواست شده تا ساختمان نیمه‌کاره نمایشگاه صنایع‌دستی در شهرستان مرزی پارس‌آباد مغان تکمیل شود.»

قلعه اولتان شهری باستانی متعلق به دوران ساسانی است. این محوطه در روستای بزرگی در ۱۵ کیلومتری جنوب غرب پارس‌آباد مغان قرار دارد و راگ اولتان در ۵۰۰ متری این روستا و در کنار رود ارس واقع شده است.

«زرین دشت» برای آخر هفته پیشنهاد می‌شود

سفر باغی به شرق پایتخت با قطار

دنیای‌اقتصاد: شرق‌نشینان پایتخت برای آخر هفته پیش‌رو می‌توانند یک مسافرت باغی به یکی از نزدیک‌ترین روستاها آن هم با قطار را تجربه کنند. روستایی در شرق استان تهران قرار دارد که باغات میوه آن از یکسو و شرایط آب و هوایی حاکم برآسمان آن از سوی دیگر جذابیت کافی برای گردش یک روزه ایجاد کرده است. برای آخرهفته به این روستا حتما و الزاما نیازی به وسیله نقلیه شخصی نیست با قطار نیز می‌توان به آنجا سفر کرد.

شاید برای پایتخت‌نشینانی که از زندگی صنعتی و ماشینی در کلان شهر تهران خسته و کلافه شده‌اند خیلی عجیب باشد که با طی کردن تنها ۱۲۰ کیلومتر از این شهر می‌توانند پا به مکانی سرسبز، آرام و نشاط بخش به نام «زرین دشت» بگذارند.

به گزارش «دنیای‌اقتصاد» ساکنان شرق تهران می‌توانند برای ظهر پنج‌شنبه یا جمعه بخشی از ساعت خود را به بهانه صرف ناهار در یکی از روستاهای اطراف تهران به نام «زرین‌دشت» بگذرانند؛ روستایی سرسبز و بکر که در فاصله ۱۲۰ کیلومتری از تهران و در ۴۰ کیلومتری جنوب فیروزکوه جای گرفته این روستای سرسبز چهار بخش آتشان، دهگردان، مزداران و انزاها را در خود جای داده که هر کدام از این مناطق زیبایی منحصربه‌فردی دارند.

اگر گردشگران برای رفتن به این روستا بخواهند از داخل شهر تهران حرکت کنند باید ابتدا وارد جاده فیروزکوه شوند و بعد از عبور کردن از دماوند، جلبان و سربندان می‌توانند در سمت راست خیابان فرعی مربوط به ورودی این روستا را ببینند. در ساعات بدون ترافیک برای رسیدن به روستای «زرین‌دشت» از میدان آزادی تهران حدود دو ساعت و نیم و در ساعات اوج ترافیک حدود ۴ ساعت در راه خواهید بود اما برای ساکنان شرق تهران این مسافت بسیار کمتر است به همین دلیل در این گزارش به شرق‌نشینان پایتخت رفتن به این سفر یک روزه را پیشنهاد می‌دهیم؛ زیرا مسیر آنها برای رسیدن به مقصد بسیار کوتاه است به‌طوری که مسافتی که از تهرانپارس در ساعات اوج ترافیک خواهند داشت حدود دو ساعت و در ساعات بدون ترافیک حدود یک ساعت و نیم در راه است. اگر ماهی خور هستید پیشنهاد می‌کنیم در این روستا به تنها رستوران جنگلی که ماهی‌های پرورشی خود را کبابی کرده و به مشتریانی که روی نیمکت‌های چیده شده در جنگل پر درخت اتراق کرده‌اند عرضه می‌کند مراجعه کنید تا از تازگی و خوشمزگی این غذا در کنار حس مطلوبی که جنگل و نیمکت‌های چوبی ایجاد کرده است لذت ببرید؛ همین امر موجب شده مشتریان بی‌شماری مسافت‌های طولانی را برای حضور در این رستوران جنگلی و برای صرف یک وعده غذایی طی کنند. اگر هم ماهی دوست ندارید در منوی این رستوران علاوه بر دوغ محلی، ماست محلی و زیتون پرورده؛ جوجه کباب نیز وجود دارد که می‌توانید آن را سفارش دهید. همچنین در این رستوران امکان خرید ماهی تازه نیز برای گردشگران وجود دارد.

این روستا باغات گیلاس و گردوی فراوانی دارد که می‌توان با قدم زدن در این باغ‌ها از حس متفاوت پیاده‌روی در مقایسه با شهر شلوغ و آلوده تهران بهره برد، اما اگر قصد اسکان و شب ماندن را دارید باید به روستای خمده که نزدیک‌ترین همسایه روستایی «زرین‌دشت» است رفته و در اقامتگاه بوم‌گردی فعال آن اقامت کنید.

افرادی که وسیله نقلیه برای سفر به این روستای بکر را ندارند اما تمایل به سفر به این روستای سرسبز و آرام را دارند می‌توانند از قطار برای سفر خود استفاده کنند و با سوار شدن به قطار تهران- ساری در ایستگاه زرین‌دشت پیاده شده و از میان جنگل‌های سرسبز و پر از میوه عبور کرده و پس از پیاده‌روی کوتاهی در کوچه باغ‌های قدیمی این روستای بکر لذت ببرند.

دمای هوای این روستا در سردترین روزهای سال به منفی ۱۰ و در گرم‌ترین زمان به ۳۴ درجه سانتی گراد می‌رسد و اختلاف دمای روستای زرین دشت با تهران حدود ۵ درجه است یعنی دمای هوای این روستا نسبت به پایتخت ۵ درجه سردتر است.

شهرداری اعلام کرد

فراخوان سرمایه‌گذاری در همدان

دنیای اقتصاد – همدان – شهناز محمدی: سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری همدان تلاش کرده با جذب سرمایه‌گذار و مشارکت از سوی شهروندان، طرح‌های شهری را با سرعت بیشتری پیش ببرد. این سازمان با واگذاری طرح‌های خود به علاقه‌مندان به سرمایه‌گذاری در طرح‌های شهری یا همکاری با آنها در زمینه پیشبرد طرح‌ها، هم شهروندان را در پیشرفت شهر سهیم می‌کند و هم مانع بر زمین ماندن طرح‌ها به مدت طولانی می‌شود.

از سوی دیگر شهروندان با سرمایه‌گذاری در طرح‌های شهری تعلق خاطر بیشتری به شهر خود خواهند داشت و خود را در مدیریت آن سهیم خواهند دید. مهران حاجیان، سرپرست سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری گفت: در اجرای سیاست خودکفایی و برای جلب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و مشارکت شهروندان در انجام طرح‌های عمرانی و مصوب شورای اسلامی شهر همدان و رفع موانع اجرایی در این زمینه و کسب درآمدهای پایدار برای شهرداری همدان و ارتقای کمی و کیفی طرح‌های شهری، تسریع در اجرای طرح‌های عمرانی، صنعتی، کشاورزی، گردشگری و با دید حمایت از تمام سرمایه‌گذاران در شهر همدان، سازمان سرمایه‌گذاری و مدیریت طرح‌های مشارکتی شهرداری تاسیس شد و شروع به فعالیت کرد. ایجاد زمینه‌های لازم برای اجرای طرح‌های عمرانی و اقتصادی که با مشارکت سرمایه‌گذاران انجام می‌شود، بررسی و مطالعات لازم برای شناخت طرح‌های قابل مشارکت با شهروندان و سرمایه‌گذاران برای اهداف سازمان، تهیه زمین و اموال غیرمنقول (عرصه و اعیان) اعم از خرید، اجاره، تملک یا از طریق دوایر دولتی یا بخش خصوصی برای اجرای طرح‌ها، قبول مشاوره، نظارت در اجرای طرح‌ها و سرمایه‌گذاری و مشارکت با بانک‌ها و اشخاص حقیقی یا حقوقی، برابر مقررات با اخذ مجوز از مراجع قانونی ذی‌ربط و با رعایت قانون تنظیم بازار غیرمتشکل پولی مصوب ۱۳۸۳ از جمله اهداف سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری همدان است. سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری همدان همان‌طور که از نام آن پیدا است مسوولیت سرمایه‌گذاری طرح‌ها و ایده‌ها و مشارکت‌های شهروندان در زمینه‌های سرمایه‌گذاری را دارد و به دستور شهردار و تایید شورای شهر ما طرح‌های زیادی را برای ارائه به سرمایه‌گذاران و فرصت‌های متعددی را برای ارائه به سرمایه‌گذاران آماده کرده‌ایم.

در تلاش هستیم این فرصت‌ها را ایجاد کنیم و باعث رونق و آبادی بیشتر شهرمان شویم. در این زمینه موارد مهمی را که در دست اقدام است با رسانه‌ها هماهنگ می‌کنیم تا آن را برای سرمایه‌گذاران و شهروندانی که علاقه‌مند به مسائل مشارکتی و سرمایه‌گذاری هستند آماده کنند. بخشی از اقداماتی که انجام شده این است که به همت سازمان سرمایه‌گذاری تایید شورای تاکید شورا پنج نقطه از شهر همدان غرفه‌های زیبای توریستی و گردشگری شروع به ساخت شده است. این غرفه‌ها در میدان قائم گنجنامه، میدان باباطاهر و میدان هگمتانه در حال انجام است که افرادی که در این زمینه تخصص دارند بتوانند غرفه‌های شکیل و زیبایی بسازند و تسلط کامل به زبان انگلیسی داشته باشند و به مسائل گردشگری آشنایی داشته باشند و بتوانند از لحاظ سرمایه‌گذاری هتل‌ها، کاروانسراها، هتل آپارتمان‌ها را حمایت کنند که این فراخوان آماده و مشخص شده است. ما آماده جذب سرمایه‌گذار برای احداث بوستان‌های آبی سر پوشیده و باغ پرندگان هستیم. زمینی به مساحت ۱۰ هکتار در کنار میدان فردوگاه طراحی شده و آماده جذب سرمایه‌گذار است. در نقاط جنوبی شهر مثل سعیدیه جنوبی، استادان، اعتمادیه و شهرک محمدیه جایگاه سوخت وجود ندارد و پمپ بنزین سریع‌النصب نیاز مبرم شهر ماست و به تقلید از کلان شهرهایی مانند قم و اصفهان در صدد ایجاد جایگاه فروداگاه سوخت سریع النصب برآمدایم و برای برطرف کردن و کاهش ترافیک و کاهش آلودگی هوا کمک شایانی می‌کنیم.

خبر استانی

اجرای ۲۵۰ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع گاز طبیعی در مازندران

دنیای‌اقتصاد - ساری - رقیه سامع: در نیمه نخست سال ۹۸ بیش از ۲۵۰ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع گاز طبیعی در استان مازندران اجرا شده است. جعفر احمدپور، مدیرعامل شرکت گاز استان افزود: تاکنون ۲۰ هزار و ۷۲۴ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع در استان اجرا شده که از این میزان ۲۵۰ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع طی ۶ ماه اول سال ۹۸ اجرا شده است. وی با بیان اینکه در سال جاری، اجرای طرح‌های گازرسانی در استان با سرعت زیادی در حال انجام است، افزود: از مجموع شبکه‌های موجود در استان، ۶ هزار و ۴۹۲ کیلومتر شبکه تغذیه و توزیع شهری و ۱۴ هزار و ۲۳۲ کیلومتر مربوط به شبکه روستایی است.

احداث ۲۵۰۰ واحد مسکونی در شهر جدید اندیشه

دنیای‌اقتصاد - شهریار - نرگس اصلانی: رئیس هیات مدیره و سرپرست شرکت عمران شهر جدید اندیشه گفت: ۴۰۰ هزار واحد در کشور در طرح اقدام و تولید ملی مسکن گنجانده شده است که از این میزان ۲۰۰ هزار واحد در شهرهای جدید احداث خواهد شد. از این تعداد نیز ۲۵۰۰ واحد توسط شرکت عمران شهر جدید اندیشه ساخته خواهد شد. مهدی مسلم خانی در نشستی خبری با اعلام این خبر و با اشاره به اینکه ۲۰۹۰ واحد از این تعداد عملیات اجرایی خود را شروع کرده است، افزود: این طرح با مشارکت بخش خصوصی در حال اجراست و زمین، پروانه ساخت و نظارت عالیه آورده شرکت عمران و ساخت آن توسط بخش خصوصی است. چون نظارت عالیه ساخت این طرح بر عهده شرکت عمران است بعد از ۴۰ درصد پیشرفت اجازه فروش به بخش خصوصی داده می‌شود و شرکت عمران هیچ نقشی در نحوه واگذاری واحدهای بخش خصوصی نخواهد داشت.

گشت‌های کنترل ساخت‌وساز غیرمجاز در تبریز راه‌اندازی شد

دنیای‌اقتصاد – تبریز – رعنا نیک‌رفتار: معاون خدمات شهری و اجرایی شهردار تبریز گفت: برای جلوگیری از ساخت‌وساز غیرمجاز و نخاله‌ریزی در مناطق دهگانه شهرداری گشت‌های کنترلی راه‌اندازی شد. محمدرضا قربانیان تبریزی افزود: به این منظور ماموران خدمات شهری با استقرار در کانکس‌هایی در برخی مناطق تبریز از ساخت و سازهای غیرمجاز و نخاله‌ریزی در این مناطق جلوگیری می‌کنند. وی با تاکید بر نظارت جدی بر جلوگیری از نخاله‌ریزی و اقدام قانونی با خودروهایی که اقدام به ریختن نخاله در پیرامون راه‌ها می‌کنند، اظهار کرد: ریختن نخاله و ضایعات ساختمانی در حواشی جاده‌ها، اتوبان‌ها و مسیل‌ها باعث نازیبایی منظر شهری، ایجاد آلودگی‌های محیط زیستی و به خطر افتادن بهداشت محیط شهری و سلامت شهروندان می‌شود.

به اطلاع کلیه سرمایه گذاران محترم صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی گروه دی می رساند؛ صورتجلسه تغییرات امیدنامه ای مجمع مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۱ بر اساس نامهٔ شمارهٔ ۱۲۲/۵۶۱۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۳ به تصویب سازمان بورس و اوراق بهادار رسیده است.
جهت کسب اطلاعات بیشتر به تارنمای صندوق به آدرس http://www.daygroupfund.ir مراجعه شود.

آگهی مزایده
شرکت کشت و صنعت شریف آباد در نظر دارد تعداد ۸۰ راس ماده گاو حذفی را از طریق مزایده به بالاترین قیمت به فروش برساند.
لذا متقاضیان جهت دریافت فرم مزایده می توانند از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۴ روز، به آدرس : کیلومتر ۱۷ جاده قزوین به آبیک، جاده خاکعلی، بعد از پل راه آهن، اولین جاده سمت راست مراجعه نمایند.
لازم به ذکر است هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مزایده می باشد.

نوبت اول
آگهی مناقصه عمومی
با اخذ سپرده
درخواست شماره:
RHS-9847404-T11
موضوع آگهی:
خرید LINE PIPE
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی

آگهی شناسایی مشاوران / شرکت‌های متخصص
شرکت پالایش نفت بندرعباس در نظر دارد مراحل بررسی‌های فنی مهندسی،طراحی و تأمین متریال و اجرای دو پروژه زیر را پس از شناسایی مشاوران / شرکت‌های توانمند داخلی در ارتباط با موضوع، از طریق مناقصه محدود به مشاور / شرکت مجری واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه مشاورین / شرکت‌های متخصص داخلی که دارای دانش و تجارب مرتبط و کافی در زمینه پروژه‌های مذکور بوده و ترجیحاً از JV خارجی متخصص نیز برخوردار می‌باشند، دعوت به‌عمل می‌آید نسبت به ارسال رزومه شرکت و سوابق کاری مرتبط با پروژه‌های مورد نظر از تاریخ درج آگهی به مدت ۲ هفته اقدام نموده و در صورت نیاز به توضیحات بیشتر طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ الی ۱۵ تماس حاصل فرمایند.
آدرس پستی جهت ارسال مدارک: بندرعباس - شرکت پالایش نفت بندرعباس - ساختمان آزمایشگاه - اتاق ۱۵ - دفتر مدیریت انرژی - کدپستی ۷۹۳۱۱۸۴۱۸۳
پست الکترونیک مدیریت برنامه‌ریزی و سیستم‌ها و روشها: management_systems@baorco.ir
شماره تلفن تماس: آقای مهندس کارگربیده ۰۷۶۳۲۳۶۷۲۶۳

ردیف	نام پروژه	هدف و کلیات پروژه
۱	بهینه سازی سامانه پیش‌گرمایش (APH) کوره‌های تقطیر	امکانسنجی طراحی و نصب کویل بخار پیش گرمکن (SCAP) جهت سامانه پیش گرمایش (APH) موجود روی کوره‌های تقطیر در جو واحدهای تقطیر پالایشگاه با هدف استفاده از بخار کم فشار (LS) جهت افزایش دمای هوای ورودی به سامانه پیش گرمایش (APH) * سامانه پیش گرمایش (APH) موجود، ساخت شرکت ABB-Lummus Heat Transfer B.V. بوده و ظرفیت آن معادل ۹۲۹۹ کیلووات می‌باشد
۲	بهینه سازی توربین بخار مولد برق (STG)	امکانسنجی رفع اشکال و راه‌اندازی مجدد سامانه استخراج (Extraction) بخار میانی فشار متوسط (MP) و فشار پایین (LP) از توربین بخار مولد برق (STG) واحد تولید برق پالایشگاه * توربین بخار مولد برق (STG) ساخت شرکت ایتالیایی Nuovo Pignone و از نوع Double Extraction Condensing است و ظرفیت تولید برق آن در حالت عادی (طراحی) معادل ۳۰ مگاوات همراه با تولید بخار استخراجی فشار کم، متوسط و آب مقطر هر یک به میزان ۹۰ تن در ساعت می‌باشد. در حالت آب مقطر کامل، امکان تولید ۲۴ مگاوات برق همراه با تولید ۱۲۰ تن بر ساعت آب مقطر وجود دارد. در حال حاضر، تنها حالت آب مقطر کامل قابل استفاده می‌باشد.

روابط عمومی

آگهی مزایده املاک ۱۸-۹۸
شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ به نمایندگی از طرف مالک در نظر دارد نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط واگذاری به صورت نقد و اقساط اقدام نماید.
شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان

لیست املاک

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	پارکینگ	انباری	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	تهران، خیابان ستارخان، خیابان خسرو جنوبی، خیابان حمید اسدی جنوبی، مجتمع مسکونی سحر، برج جنوبی، طبقه ششم، واحد شمال شرقی، شماره ۴	۲۳۹۵/۱۱۲۶۳۲	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۹۹/۳۴	دارد	دارد	۱۱،۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	تهران، شهید حسامی جنوبی، بلوار فردوس غربی، خیابان ورزی شمالی، خیابان داریوش شیرپور، پلاک ۳، طبقه اول، واحد ۴	۱۲۴/۳۸۸۰۴	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۱۲۸/۱۳	دارد	دارد	۲۱،۱۴۱،۰۰۰،۰۰۰
۳	شهریار، شهرک اندیشه فاز ۴، خیابان توحید شمالی، خیابان فروردین شرقی، پلاک ۳۰	۱/۱۹۸۲۲	خانه مسکونی	۱۹۰	وضعیت موجود	-	-	۱۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	تهران، شادآباد، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان جوشن، بن بست ۵ شرقی، پلاک ۱۹	۲/۲۲۵۶	زمین با بنای احداثی	۳۰۰	وضعیت موجود	-	-	۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	تهران، یوسف آباد، خیابان فتحی شقاقی، پلاک۱۸ ، طبقه ۳ ، واحد ۱۱ ، قطعه ۱۱	۳۵۲۶/۴۴۶۸۵	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۹۵/۵۵	دارد	دارد	۱۵،۴۷۹،۰۰۰،۰۰۰
۶	تهران، یوسف آباد، خیابان فتحی شقاقی، پلاک۱۸ ، طبقه ۳ ، واحد ۱۰ ، قطعه ۱۲	۳۵۲۶/۴۴۶۸۶	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۹۶/۷۵	دارد	دارد	۱۵،۶۷۳،۵۰۰،۰۰۰
۷	تهران، یوسف آباد، خیابان فتحی شقاقی، پلاک ۱۸، طبقه ۵، شمال شرقی، واحد ۲۰، قطعه ۱۸	۳۵۲۶/۴۴۶۹۲	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۱۲۳/۷۵	دارد (دو واحد)	ندارد	۲۰،۴۱۸،۷۵۰،۰۰۰
۸	تهران، بزرگراه لشکری، خیابان آزمون نیا (پیمه ۲)، نرسیده به میدان ساناری، روبروی کوچه یاس، پلاک ۳۱، ساختمان مارال، طبقه ۳، واحد۱۳	۲۳۹۵/۵۰۲۴۱۸	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	۷۱/۵۷	دارد (دو واحد)	دارد	۹،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	تهران، خیابان جلال آل احمد، روبروی دانشگاه تربیت مدرس، پلاک ۷	۳۹۹۲/۴۴۳	ساختمان مسکونی (۱۰ واحدی)	۴۰۲/۴۰	وضعیت موجود	دارد (ده واحد)	دارد (یک واحد)	۱۹،۱۰۸،۰۰۰،۰۰۰

ملاحظات
۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی در وجه بانک پارسیان با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۳۴۰۱ (بنا به درخواست متقاضی با درج کد ملی) به میزان ۵% قیمت پایه مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۸/۲۲ الی شنبه مورخ ۱۳۹۸/۹/۲ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ و در روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۸/۹/۳ تا ساعت ۱۰ صبح در محل بازگشایی پاکت ها انجام می پذیرد.
۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط پرداخت جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد.

تفکیک شرایط	سپرده شرکت درمزایده	حصه نقدی ثمن معامله زمان تنظیم مبایعه نامه و تحویل ملک	تتمه ثمن معامله به صورت اقساط طی ۲۴ ماه برای ردیف های ۱ الی ۸ لیست املاک اقساط طی ۳۶ ماه برای ردیف ۹ لیست املاک و بدون سود و کارمزد	زمان تنظیم سند
شرایط ردیف های ۱ الی ۸ لیست املاک	%۵	%۴۵	%۴۵	%۵
شرایط ردیف ۹ لیست املاک	%۵	%۳۵	%۵۵	%۵

۳- برنده مزایده می بایست به هنگام تنظیم مبایعه نامه مجموعاً ۵۰% مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله برای ردیف های ۱ الی ۸ لیست املاک و مجموعاً ۴۰% مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله برای ردیف ۹ لیست املاک را پرداخت نماید.
۴- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
۵- پیشنهاد های فاقد سپرده ، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۶- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۸/۹/۳ راس ساعت ۱۱ صبح در محل شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به نشانی: تهران، بلوار شهید اشرفی اصفهانی، بلوار شهید عرب حسینی، پلاک ۶۲، طبقه اول، خواهد بود.
۷- املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد و بازدید از ملک مورد درخواست با هماهنگی این شرکت الزامی است.
۸-شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان در رد و یا قبول درخواست ها در هر مرحله مجاز خواهد بود.
۹- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۹/۲ در محل تعیین شده می باشد.
۱۰ - ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۹/۵ در محل تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی یا نماینده قانونی او مسترد خواهد شد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۴۴۲۲۵۱۷۸ و ۴۴۲۲۵۴۷۵ و تلفن های همراه ۰۹۳۹۲۲۱۵۸۶۱ ، ۰۹۳۹۲۲۱۵۸۹۱ تماس حاصل نمایند.